



**REFERAT NR. 2-2021
ORDINÆRT BESTYRELSESMØDE, 15 APRIL 2021**

Referat nr. 2-2021

Ordinært bestyrelsesmøde, torsdag, d. 15. april 2021, kl. 19:30 – 22:00, hos Niels Andersen

Tilstede var alle medlemmer af bestyrelsen:

- Jan Severin, formand
- Gitte Frøhlich Larsen
- Bodil Andersen Prag
- Niels Andersen, kasserer
- Ib Rasmussen, sekretær og referent

Dagsorden – oversigt

Der var indkaldt til dette bestyrelsesmøde, 2-2021, for at tage stilling til en række emner på den af formanden fremsendte dagsorden (Version 1 : 10. april 2021) samt andre emner, som følger.

Emner drøftet	Side
1. Godkendelse af forrige bestyrelsesmødereferat 1-2021	2
2. Planlægning af Ordinær Generalforsamling (OGF) 27. maj 2021	2
3. Plejeplan – Fællesarealer	2
4. Opdatering af foreningens hjemmeside	3
5. Klage over affald og opstilling af skraldespande på foreningens græsrabatter	3
6. Persondataforordning (GDPR)	3
7. Forårets strandrensningsdag, lørdag og søndag, d. 12. og 13. juni, kl. 9:00 – 13:00	3
8. Roklubbens Skjolds ejendomsberigtigelse mod søterritoriet	4
9. Badebroen	4
10. Erosion under Norddiget	4
11. Fredensborg Forsynings fjernelse af sten fra foden af Norddiget	4
12. Økonomisk status vil igen forsøge	5
13. Nordea oplysningsskema	5
14. Næste bestyrelsesmøder	5
14.1. Møde 3-2021 – 03. jun. 2021	5
14.2. Møde 4-2021 – 16. aug. 2021	5
15. Generalforsamling – 27. maj 2021	5
16. Strandrensningsdage 2021	5
16.1. Forårets strandrensning – 12. og 13. jun. 2021	5
16.2. Efterårets strandrensning – 31 okt. 2021	5
17. Årlig bestyrelsesmiddag	6



1. Godkendelse af forrige bestyrelsesmødereferat 1-2021

Referat 1-2021 (25. marts 2021) af bestyrelsesmødet hos Jan Severin blev godkendt uden bemærkninger.

2. Planlægning af Ordinær Generalforsamling (OGF) 27. maj 2021

Det var ved mødet endnu uklart, om OGF-2021 kunne afholdes som et fysisk møde. Derfor blev det besluttet at bestyrelsen skulle indkalde til OGF d. 27 maj hvor medlemmerne spørges i indbydelsen om den kunne som fysisk OGF udsættes til sensommeren (sept. 2021).

Der var samme aften rygter om regeringens lempelse i krav til antal personer i forsamlinger indendørs og udendørs. Det blev om natten klart, at loftet for indendørs forsamlinger efter d. 21. maj 2021 bliver hævet til 50 personer, hvilket er tilstrækkeligt til afholdelse af en fysisk OGF, hvor der nok kan komme op mod 30 medlemmer fordelt på færre ejendomme.

Roklubben skal derfor snarest kontaktes for at reservere klubhus for afholdelse af generalforsamlingen d. 27. maj 2021.

Ib Rasmussen udsender invitation til medlemmerne ca. 4 uger før, dvs., torsdag d. 29. april.

3. Plejeplan – Fællesarealer

Gitte Frøhlich Larsen havde d. 15. april 2021 fremsendt "Plan for arbejder på fællesareal" som et PowerPoint .pptx dokument til bestyrelsesmedlemmerne.

Indholdet i dokumentet blev diskuteret og rost. Da det indeholdt et afskåret kort over matr.nr. 52a lovede Jan Severin at fremsende et mere komplet kort. Kortet, som er i arkivet, er dog ikke helt dækkende, da delarealet nord for Norddiget ikke vises.

Der blev diskuteret med henvisning til anvisningen til bekæmpelse af de 2 nævnte invasive plantearter, japansk pileurt og vild pastinak, at gråbynke, som findes på arealet, også er en invasiv art. Der var nogen tvivl om rigtigheden i dette, så Jan Severin ville finde oplysninger om gråbynken, som dog er til irritation ved at den har en masse frø og derved let spreder sig.

Må medlemmer gerne tage med hjem til egen have vintergækker, der vokser på det fredede areal? Bestyrelsen mente, at det nok lod sig gøre, så længe bestanden ikke blev udryddet.

At slå siv på det fredede areal nord for Norddiget bør nok ikke ske foreløbig, da den japanske pileurt har set sit snit til efter slåning at brede sig ind på sivarealet.



En opdatering af plejeplanen foreslås at ske ved, at den eksisterende plan bibeholdes, men tilknyttes et tillæg med de nye instrukser.

Hele plejeplanen tages op som emne på den kommende ordinære generalforsamling.

4. Opdatering af foreningens hjemmeside

Foreningens hjemmeside trænger til en opdatering, men hvem kan påtage sig dette arbejde? En IT-kyndig og villig person er endnu ikke fundet, men en mulig person er dog indkredset.

5. Klage over affald og opstilling af skraldespande på foreningens græsrabatter

Dette emne tages op på den kommende ordinære generalforsamling. Der udsendes sammen med indkaldelsen et notat med emner til debat, hvor dette emne er et af dem.

6. Persondataforordning (GDPR)

Parcelhusejernes Landsforening (PL) har rykket for en aftale om behandlingen af persondata og har fremsendt PLs standard for en databehandlaftale, hvor PL er databehandleren.

Aftalen returneres underskrevet til PL, hvor Niels Andersen er indsat som dataansvarlig for G/F Laveskov Villaby i stedet for Jan Severin, som PL havde indsat i aftalen. Efter modtagelse og underskrift returnerer PL aftalen til bestyrelsen.

7. Forårets strandrensningsdag, lørdag og søndag, d. 12. og 13. juni, kl. 9:00 – 13:00

Det blev besluttet, at forårets strandrensning 2021 bliver udvidet til at strække sig over 2 dage, da større mængder (brædder, jord og grus) skal bringes ud på Østdiget for at udbedre dennes krone.

Ib Rasmussen har skrevet et koncept til indbydelsen, som med nogle rettelser udsendes til medlemmerne.

Notatet nævner de arbejder, der er planlagt til udførelse på strandrensningsdagen og anmoder om en tilbagemelding fra medlemmerne om, de kan deltage enten den ene dag eller den anden eller eventuelt begge dage. Medlemmerne bedes også anføre, hvilket arbejde de foretrækker at deltage i.

Ib Rasmussen udsender indkaldelsen med arbejdsbeskrivelse samtidig med indkaldelsen til OGF-2021, dvs. i slutningen af april. Den skal også være et emne på OGF-2021, hvor en peptalk om deltagelse også bør finde sted.

Pizza, øl og vand tilbydes begge dage kl. 13:00 og arrangeres af Gitte Frøhlich Larsen og Bodil Andersen Prag.



8. Roklubbens Skjolds ejendomsberigtigelse mod søterritoriet

Ib Rasmussen vil meddele Landinspektørkontoret af 1884 A/S på vegne af Roklubben Skjold, at bestyrelsen for G/F Laveskov Villaby ikke mener sig i stand til at underskrive den forelagte ejendomsberigtigelse, da G/F Laveskov Villaby formelt ikke er ejer af det tilstødende tilvækstareal syd for roklubbens tilvækstareal.

Skellinjen bliver derfor som udgangspunkt ført fra det nuværende kryds mellem matr.nr. 52a og 52b og ud til et punkt, hvor skellinjen er vinkelret på højvandslinjen, som vist på skitsen, bilag til Landinspektørkontorets notat 210308, se sidste referat 1-2021.

Med den aktuelle strandlinje medfører det, at roklubbens udvidede areal bliver noget mindre, ca. 40m², da ovennævnte skellinje vil føres lidt nordligere end løsningen med den direkte forlængelse af den eksisterende vest-øst gående skellinje mellem matr.nr. 52a og 52b.

9. Badebroen

Badebroens tværafstivning i form af krydswirer er på et sted ødelagt. Den burde være blevet erstattet med en ny ved efterårets strandrensning, men heldigvis har vinteren ikke budt på kraftige isskruninger, så broen står endnu opret.

Jan Severin har forhørt sig hos leverandøren, NBC Marine, om, der ikke er en mere holdbar tværafstivning til deres brotype end den leverede. Det er der ikke, og NBC Marine føler sig ikke forpligtet at bistå med nogen hjælp.

Jan Severin vil undersøge markedet for finde et mindre smedefirma, der vil påtage sig et job med tilvirke en mere holdbar tværafstivning, der kan monteres på badebroen.

10. Erosion under Norddiget

Niels Andersen vil invitere Ulf Anderskov, som havneanlægsskyndig, til at besigtige Norddiget for at få en vurdering af digets tilstand og at få en udtalelse om, hvad der bør gøres af vedligeholdelse af diget.

11. Fredensborg Forsynings fjernelse af sten fra foden af Norddiget

Fredensborg Forsyning har i tidens løb haft et problem med tangophobning ved regnvandsudløbet midt på Norddiget. Senest har man bygget en lille kampestenshøfde omkring udløbet, hvilket tilsyneladende har afhjulpet problemet.

Grundejerforeningen er af den opfattelse, at de anvendte kampesten er taget fra Norddiget, som derfor er blevet og bliver svækket ved digets fod i vandkanten ved normal vandstand og bølgegang.



Jan Severin har igen forsøgt at kontakte Fredensborg Forsyning om denne sag, men uden held. Ved en henvendelse til Karen Tommerup fra forvaltningen, så har hun bedt Forsyningen om at svare.

12. Økonomisk status vil igen forsøge

Kassereren, Niels Andersen, gennemgik status på foreningens økonomi.

Den løbende konto udviser kr. 32911,80 (15. april 2021), efter at næsten alle medlemmerne har betalt kontingent. Den aktuelle kapitalkonto, kr. 75.832,61, er uændret siden sidste bestyrelsesmøde.

13. Nordea oplysningsskema

Nordea havde fremsendt et skema, der angik G/F LV og dets bestyrelsesmedlemmer, som hver især skulle anføre navn, adresse, CPR-nr., og e-mailadresse. Dette blev gjort og skemaet vil blive returneret til banken.

14. Næste bestyrelsesmøder

14.1. Møde 3-2021 – 03. jun. 2021

Det næste ordinære bestyrelsesmøde, nr. 3-2021, holdes hos Ib Rasmussen **torsdag, d. 03. juni 2021, kl. 19:30** for konstituering og forårets strandrensningsdag.

14.2. Møde 4-2021 – 16. aug. 2021

Det påfølgende ordinære bestyrelsesmøde, nr. 4-2021, holdes hos Gitte Frøhlich Larsen **mandag, d. 16. august 2021, kl. 19:30.**

15. Generalforsamling – 27. maj 2021

Efter mødet blev det klart, at en fysisk OGF-2021 kan afholdes, og det forventes at blive i Roklubben Skjolds hus. Se under pkt. 2 ovenfor.

16. Strandrensningsdage 2021

16.1. Forårets strandrensning – 12. og 13. jun. 2021

Forårets strandrensningsdag afholdes

Lørdag, d. 12. juni 2021, kl. 9:00 til 13:00

søndag, d. 13. juni 2021, kl. 9:00 til 13:00

Motorbør lejes for to dage (weekend).

16.2. Efterårets strandrensning – 31 okt. 2021

Efterårets strandrensningsdag afholdes

søndag, d. 31. oktober 2021, kl. 10:00 til 13:00.

Program senere.



17. Årlig bestyrelsesmiddag

Venter til afklaring på forsamlingsloftet og andre krav for restauranter er mere præcise.