



**REFERAT NR. 1-2020
ORDINÆRT BESTYRELSESMØDE, 03 FEBRUAR 2020**

Referat nr. 1-2020

Ordinært bestyrelsesmøde, mandag, d. 03. feb. 2020, kl. 19:00 – 22:45, hos Ib Rasmussen

Tilstede var alle medlemmer af bestyrelsen:

- Jan Severin, formand
- Gitte Frøhlich Larsen, medlem
- Eva Dorn-Jensen, Web Master
- Niels Andersen, kasserer
- Ib Rasmussen, sekretær og referent

Dagsorden – oversigt

Der var indkaldt til dette bestyrelsesmøde 1-2020 for at bestyrelsesmedlemmerne kunne tage stilling til en række emner på den af formanden fremsendte dagsorden (R1 16. jan. 2020), som følger.

Emner drøftet	Side
1. Godkendelse af forrige bestyrelsesmødereferat	2
2. Persondataforordning (GDPR)	2
3. Cykelchikane på Østdiget	2
4. Roklubben Skjolds ejendomsberigtigelse mod søterritoriet	2
5. Den manglende mobildækning	3
6. Opgaver i 2020	4
6.1. Broen på søstien	4
6.2. Vej- og stibelægning	4
7. Passive medlemmer	4
8. Bekæmpelse af invasive planter	5
9. Lukning af afspærringsventiler til lergravssø	5
10. Økonomisk status	6
11. Sommerfest, august / september	6
12. Næste bestyrelsesmøde	6
13. Eventuelt/Information	6
13.1. Havhesten – Nivå havn	6
13.2. Kommunens møde med grundejerforeninger, mv. i november 2019	6
13.3. Eva Dorn-Jensens afgang fra bestyrelsen	7
13.4. Generalforsamling 2020	7
13.5. Bestyrelsesmiddag	7



1. Godkendelse af forrige bestyrelsesmødereferat

Mødereferat 5-2019 (09. okt. 2019) blev godkendt uden bemærkninger.

2. Persondataforordning (GDPR)

Gitte Frøhlich Larsen havde fremsendt elektronisk kopi til upload på hjemmesiden. Der blev forsøgt at finde den, men uden resultat.

Eva Dorn-Jensen vil søge for den manglende upload.

3. Cykelchikane på Østdiget

Ib Rasmussen forespurgte i sensommeren 2019 forvaltningen i kommunen om, foreningen kunne installere en cykelchikane på Østdiget. Svaret var, at der skulle søges om dispensation fra Fredningsnævnet (Hillerød) og fra Kystdirektoratet (Lemvig).

Der blev herefter i september 2019 fremsendt ansøgninger til disse to myndigheder med anmodning om godkendelse af opstillingen af chikanen.

Kystdirektoratet har d. 3. januar 2020 fremsendt sin dispensation, J. nr.19/02414-3, hvad angår strandbeskyttelseslinjen. Fredningsnævnet for Nordsjælland har endnu ikke meldt sin stillingtagen tilbage medio januar 2020, hvad angår opstillingen på Østdiget som fredet areal.

Ib Rasmussen ringede derfor medio januar til Fredningsnævnet for at høre om status på foreningens ansøgning. Sekretæren lovede at rundsende til Fredningsnævnets udpegede medlemmer en anmodning om besigtigelse af stedet for opstillingen af chikanen. Det formodedes, at besigtigelsen kunne finde sted i februar og, at bestyrelsesmedlemmer kunne deltage. Endnu har bestyrelsen ikke hørt nyt om dette.

Som et eksempel på overtrædelse af reglen for færdsel på diget fortalte Niels Andersen, at han en aften havde set to motorcyklister køre på diget. Knallertkørsel er også observeret tidligere.

Bestyrelsen venter at modtage de nødvendige dispensationer med indsigelsesfrist så betids, at opstillingen kan finde sted i løbet af foråret.

4. Roklubben Skjolds ejendomsberigtigelse mod søterritoriet

Ib Rasmussen fremsendte d. 15. oktober 2019 et svar til Landinspektørkontoret Baatrup & Thomsen A/S om status i foreningens godkendelse af Roklubben Skjolds skellinje mod syd mod et areal langs Norddiget mod strandkanten. Se nedenstående kortskitse.

Dette areal er ikke matrikuleret, og Roklubben Skjolds areal er heller ikke matrikuleret.



REFERAT NR. 1-2020
ORDINÆRT BESTYRELSESMØDE, 03 FEBRUAR 2020

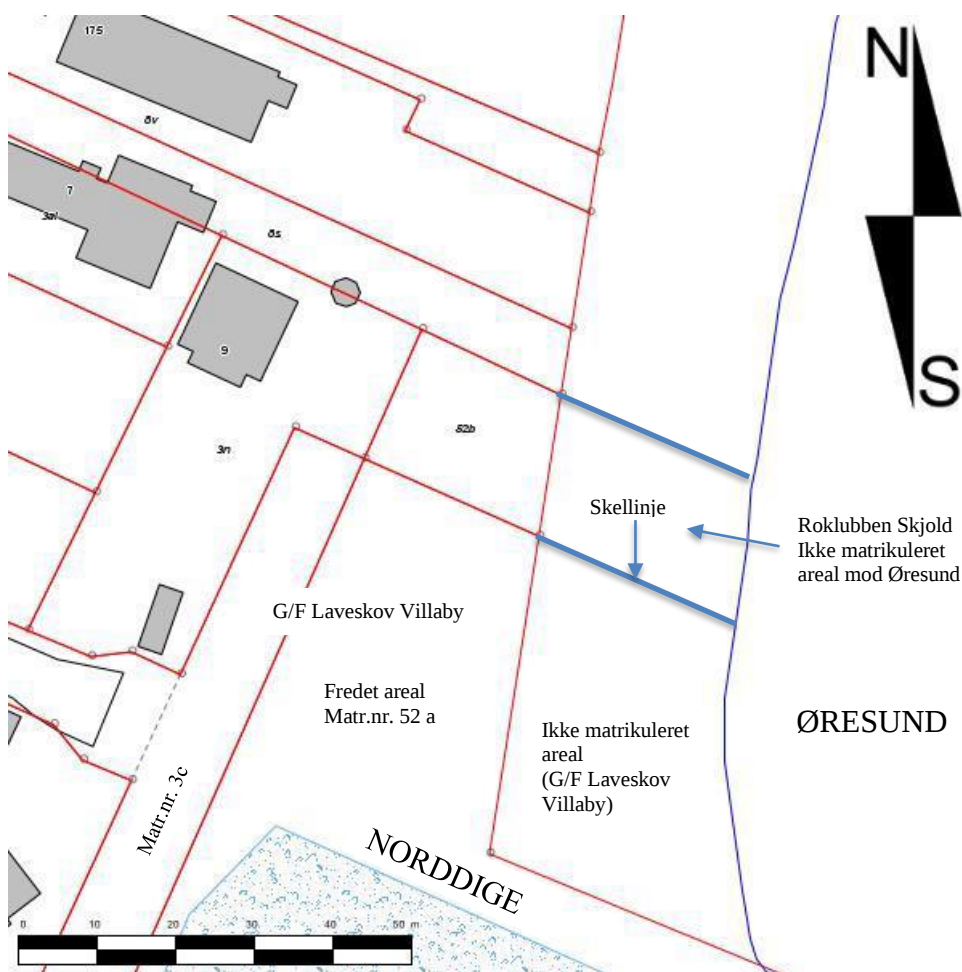
Bestyrelsen for G/F Laveskov Villaby er ikke indstillet på at ansøge om matrikulering af dette areal, som for eksempel kunne være en del af matr.nr. 52a, fredet areal. Foreningen er derfor udlagt som ejer af dette areal, da det ikke er matrikuleret og efterfølgende tinglyst i foreningens navn.

Bestyrelsen er af den opfattelse, at den ikke kan godkende et skel mod et areal, som ikke er foreningens areal.

De i rødt markerede skellinjer mellem roklubbens og foreningens arealer er fastlagt tidligere, så tidligt som i 1933.

Der er ikke hørt fra Landinspektørkontoret siden hen om denne sag.

Kortskitse-1: Matrikelkort for området nord for foreningens Norddige



5. Den manglende mobildækning

Forvaltningen og teleselskaberne skulle gå videre med andre placeringer end placeringen ved Nordre Strandvej/Humlebæk Strandvej.



Jan Severin har forsøgt at kontakte de personer i forvaltningen, som står for denne sag for at få en form for status på hvad, der sker.

Der er nu i forvaltningen en nytilkommen medarbejder, Bruno Jakobsen, Byggesagsbehandler, arkitekt i Team Plan og Byg, Center for Byudvikling Miljø og Erhverv, som tager af sagerne med mobilmaster, mv. Han oplyser, at alle ansøgninger skal igennem Teknik- og Miljøudvalget i løbet af foråret.

6. Opgaver i 2020

6.1. Broen på søstien

Broen på søstien over forbindelseskanaalen mellem den lille sø og den store lergravssø behøver en forlængelse på nordsiden.

Jan Severin og Henrik Holm har talt om opgaven, og de vil i løbet foråret forlænge den nuværende bro, som i øvrigt vurderes at være i så god stand, at en forlængelse af dens bærende bjælker og gangareal er løsningen.

6.2. Vej- og stibelægning

Foreningens køreveje er på en del steder blevet noget hullet i den våde efterårs- og vintersæson. Ligeledes er gangstien på digekronerne noget hullet. Søstien langs lergravssøen trænger også til en befæstning.

Det ønskes, at søstien udbedres snarest, hvorimod digekronen og kørearealerne udbedres på forårsstrandrensningssdagen.

Bestyrelsen talte om, at få materialerne leveret løst, så vognmanden kan aflæsse portioner af leverancen nær på de steder, hvor udbedring skal finde sted. Dvs., slotsgrus/parkgrus til digernes gangsti og granitskærver til kørevejene leveres løst.

Leret grus til udfyldning af de dybe huller i vejene skal også leveres, kan erstattes af slotsgrus/parkgrus.

Niels Andersen vil undersøge med en vognmand om big bags og løst materiale kan leveres i samme leverance.

7. Passive medlemmer

Der er 3 passive medlemmer, som har betalt kontingent. De passive medlemmer har adgang til badebro og inviteres også til deltagelse i foreningens arrangementer.

Et fjerde passivt medlem, GL. Strandvej 308, har dog ikke betalt kontingent. Medlemmet er blevet rykket, men har ikke svaret.



Der skal på hjemmesiden være en liste over de passive medlemmer, så foreningens medlemmer kan orientere sig om, hvem der er "passivt medlem" og, som har de nævnte rettigheder. Eva Dorn-Jensen og Gitte Frøhlich Larsen vil se på denne sag.

8. **Bekæmpelse af invasive planter**

Japansk pileurt og pastinak er de invasive plantearter, som optræder i større mængde på foreningens arealer på begge sider af Norddiget, dvs. på Fredes boldplads og digeskrænten mod sivsøen.

Gitte Frøhlich Larsen har mekanisk bekæmpet japansk pileurt i 2019 og oplyser, at bekæmpelsen i 2020 udstrækkes til også at omfatte pastinak. Begge disse planter afgiver saft, der er ætsende og forårsager sårdannelse på ikke beskyttede hudflader.

9. **Lukning af afspærringsventiler til lergravssø**

Der har igen inden for den seneste måneds tid været tilfælde med højvande, som nåede 80cm, som er niveauet, hvor NSVP (Nordsjællands Vej & Park) skal lukke ventilerne, hvis prognosen viser højere vandstands niveau, hvilket PMK Udvalget har tilsluttet sig i maj 2019.

Jan Severin har anmodet forvaltningen om, at en lukning flages med en synbar markering, så beboerne kan se, at en lukning har fundet sted.

NSVP har senest opsat et rødmalet bræt på trævæggen mod lergravssøen. Dette bræt bliver drejet op i lodret stilling når ventilerne er lukket. Brættet er dog noget utydeligt i vinterens mulm og mørke.

Foto-1: NSPVs markering af lukkede ventiler



Note: Dette bræt er efterfølgende blevet revet ned som følge af en hærværkshandling.



Jan Severin har meldt hærværket til forvaltningen og har foreslået at opsætte en kraftig LED lampe for at signalere ventillukningen.

10. Økonomisk status

Kassereren, Niels Andersen, gennemgik status på foreningens økonomi. Der er ikke de store ændringer på den løbende konto, og kapitalkontoen er uændret siden sidste bestyrelsesmøde i oktober 2019.

Der blev talt om kommende udgifter til vejene og diget, så budget og regnskabsudkast kan blive forberedt til næste møde, d. 15. april 2020.

Nordea har nu indført et gebyr på kr. 150 per konto.

11. Sommerfest, august / september

Det blev bemærket ved sidste års sommerfest, at de nye medlemmer i foreningen ikke var tilstede, hvilket er en skam, da beboerne herved lærer hinanden at kende.

Det er i år foreningen, der skal invitere til sommerfest. Det kommende festudvalg vil overveje om, dagen ikke skal rykkes til en lørdag i slutningen af august. Eva Dorn Jensen vil tale med Lis Beyer herom.

12. Næste bestyrelsesmøde

Det næste ordinære bestyrelsesmøde, nr. 2-2020, holdes **onsdag, d. 15. april 2020**, hos Niels Andersen.

13. Eventuelt/Information

13.1. Havhesten – Nivå havn

Jan Severin havde bemærket at denne fiskerbåd startede sin motor i god tid før en sejlads, og ved østlig vind drev dieseldampe ind over lergravssøen og videre ind over medlemmers ejendomme vest for søen.

Det blev besluttet, at Jan Severin vil kontakte Havhesten telefonisk på nummeret anført på dens hjemmeside (<http://www.havhesten.dk>).

13.2. Kommunens møde med grundejerforeninger, mv. i november 2019

Jan Severin refererede kort, hvad det årlige møde med kommunen havde handlet om:

- Der var en film om Kommunens områder.
- Gennemgang af centerudvidelserne i Nivå, Humlebæk, Fredensborg og Kokkedal.
- Politiet gennemgik indbrudsstatistikken, der viste en nedadgående tendens. Intet om opklaringsprocenten.
- Affaldsordningen, der var nævnt i indbydelsen til mødet, blev ikke behandlet. Der blev kun henvist til de opstillede boder med plancher, og hvor der også var medarbejdere, der kunne besvare spørgsmål.



13.3. Eva Dorn-Jensens afgang fra bestyrelsen

Eva Dorn-Jensen har meddelt bestyrelsen, at hun ønsker at trække sig fra bestyrelsesarbejdet.

Jan Severin har fået tilsagn fra en kvindelig beboer om, at hun gerne vil indtræde i bestyrelsen ved generalforsamlingen.

13.4. Generalforsamling 2020

Den ordinære generalforsamling finder sted onsdag, d. 27. maj 2020 i Roklubben Skjolds lokaler på Strandvænget.

13.5. Bestyrelsesmiddag

Den årlige bestyrelsesmiddag er fastlagt til fredag, d. 27. marts 2020 i restaurant Lagunen, Nivå havn. Gitte Frøhlich Larsen bestiller bord.