



REFERAT NR. 2-2019
ORDINÆRT BESTYRELSESMØDE, 01. maj 2019

Referat nr. 2-2019
Ordinært bestyrelsesmøde, onsdag, d. 01. maj 2019, kl. 20:00 – 21:45, hos Jan Severin

Tilstede var alle medlemmer af bestyrelsen:

- Jan Severin, formand
- Martin Lavesen, næstformand
- Eva Dorn-Jensen, Web Master
- Niels Andersen, kasserer
- Ib Rasmussen, sekretær og referent

Dagsorden – oversigt

Der var indkaldt til dette ordinære bestyrelsesmøde 2-2019 for at tage stilling til forskellige emner, som var meddelt på forhånd i den af formanden fremsendte dagsorden (15.04. 2019), som følger.

Emner drøftet	Side
1. Godkendelse af forrige bestyrelsesmødereferat	2
2. Den manglende mobildækning – Mast ved Humlebæk / Nordre Strandvej	2
3. Forårets strandrensningdag	2
4. Kommunens højvandssikring af diget langs Nivå Havn	2
5. Revision af Kommunens beredskabsplan	3
6. Fremtidens Nivå Havn og Strandpark.	3
7. Nye opgaver 2019	3
8. Økonomisk status	3
9. Facebookgruppen	3
10. Roklubben Skjolds ejendomsberigtigelse mod søterritoriet	3
11. Roklubben Skjolds krav om betaling for lån af lokaler	4
12. Gitte og Per Frøhlich Larsen - Kampesten	4
13. Forberedelse af generalforsamling 2019	4
14. Fremtidig bestyrelse	4
15. Næste bestyrelsesmøde	5
16. Eventuelt/Information	5
16.1. Flytning af stedet for afholdelse af fremtidige generalforsamlinger	5
16.2. Hjertestarter i området	5
16.3. GLVs plejeplan for fællesarealerne	5
16.4. Badebroen - Vedligeholdelse	6
16.5. Badebroen – Uvedkommende badegæster	6
16.6. Låge på søsti ud for porten på Strandvænget	6



1. Godkendelse af forrige bestyrelsesmødereferat

Mødereferat 1-2019 (07. FEB 2019) blev godkendt uden bemærkninger.

2. Den manglende mobildækning – Mast ved Humlebæk / Nordre Strandvej

Udvalget for Plan, Miljø og Klima havde "Mobilmast ved Humlebæk Strandvej – Nordre Strandvej" som emne på dagsordenen for udvalgsmødet d. 08 januar 2019, hvor sagen blev returneret til Forvaltningen.

Forvaltningen og teleselskaberne skal gå videre med andre placeringer, men der er ikke noget nyt om en ny indstilling.

Formanden vil kontakte forvaltningen for at få status om sagen.

3. Forårets strandrensningsdag

Forårets rensningsdag er planlagt til **søndag d. 16. juni 2019**, en uge før sankthansaftensdag.

Arbejdet, der skal udføres, bliver aftalt nærmere på næste bestyrelsesmøde 3-2019 (12. juni 2019), er især følgende opgaver:

1. Oprydning på fællesarealet og anbringelse af brændbart materiale på bålplads.
2. Nedskæring af nye vildskud og buske på fællesarealet.
3. Buskrydning af aftalte områder på fællesarealet.
4. Etablering af jordvold ved bænken for enden af Strandvænget. Materialer vil forinden blive aflæsset på stedet.
5. Forlængelse af den lille bro mellem Strandmarken & Strandvænget.
6. Efterspænding af bolte og opstramning af krydswirer under badebroen.
7. Færdiggørelse af hegn langs den nye låge ud for Lene & Niels Andersen.
8. Østdiget mangler nogle steder det øverste bræt i den gamle træspunsvæg. De kan isættes, og leret grus kan efterfyldes, efterfulgt af muld og græssåning.

Af disse opgaver blev pkt. 8 udskudt til et senere tidspunkt. Der skal dannes nogle specialhold, som kan varetage opgaverne i pkt. 5. og 6.

4. Kommunens højvandssikring af diget langs Nivå Havn

Formanden har tidligere bedt forvaltningen om, at der opsættes et skilt med "cykling forbudt" og et cykelstativ ved det nye diges begyndelse ved Humlebæk Strandvej. Skiltet er endnu ikke sat op, men cykelstativer er nu opstillet.

Se nedenfor pkt. 13. angående sagen med kommunen om højvandslukning af gennemløbet mellem lergravssøen og Nivå havn. Formanden rykker igen.



5. Revision af Kommunens beredskabsplan

Den i 2018 bebudede nye aktionsplan for området er endnu ikke færdiggjort, og der er ikke noget nyt om dens færdiggørelse og offentliggørelse.

Foreningen er efter etableringen af det nye dige ikke så presset af situationen, da uddeling ved Beredskabet af sandsække o.l. ikke burde være påkrævet længere i foreningens område ved ekstrem højvande.

Martin Lavesen havde været i kontakt med Karen Tommerup i forvaltningen om denne sag.

6. Fremtidens Nivå Havn og Strandpark.

Henrik Dorn-Jensen har tilbudt sig som observatør i det videre arbejde med udviklingen af dette projekt. Henrik Dorn-Jensen melder tilbage til bestyrelsen om sine observationer. Som noget nyt har Fredensborg Kommune netop udsendt et nyt prospekt på 70 sider: Nivå Havn og Strandpark – Visions- og Udviklingsplan, April 2019, om dette områdes videre forløb.

7. Nye opgaver 2019

Opgaver til årets strandrensningsdage 2019. Se pkt. 4 ovenfor.

8. Økonomisk status

Kassereren, Niels Andersen, uddelte kopi af kontoudtog og gennemgik status på foreningens økonomi.

Den løbende konto udviser en saldo på kr. 20.934,30 (29. april 2019) efter kontingentindbetalinger, og investeringskontoen er uændret med en saldo på kr. 100.832,61 (siden 9. aug. 2018).

Niels Andersen fremlagde også regnskab 2018/2019 og budget 2019/2020, som er udsendt til medlemmerne sammen med indkaldelse til generalforsamling, og gennemgik posterne.

Der udestår stadigvæk 2 kontingentindbetalinger, som der vil blive rykket for.

9. Facebookgruppen

Eva Dorn-Jensen synes, at Facebookgruppen fungerer fornuftigt. Forskellige meddelelser fremsendes til de tilmeldte medlemmer, som også har mulighed for at sende meddelelser om stort og småt til gruppens medlemmer.

10. Roklubben Skjolds ejendomsberigtigelse mod søterritoriet

Roklubben Skjold ved formanden, Erik Sandager, fremsendte, d. 11. nov. 2018, en skrivelse vedrørende en ejendomsberigtigelse mod søterritoriet af roklubbens matrikel 52b.



Ib Rasmussen har svaret roklubben derhen, at bestyrelsen for Grundejerforeningen for Laveskov Villaby ikke har nogen bemærkninger til den af roklubbens påtænkte matrikulering af det i dag umatrikulerede areal, som siden matrikuleringen i 1930'erne er lagt til roklubbens matr.nr. 52b, ved at strandkanten er flyttet ca. 20m længere ud i Øresund.

Roklubben Skjold har ikke kommenteret dette.

11. Roklubben Skjolds krav om betaling for lån af lokaler

Roklubben Skjold har meddelt grundejerforeningen, at lån af roklubbens lokaler i fremtiden skal ske mod betaling. Det forstås, at kravet er et punkt, der vil blive taget op ved roklubbens kommende generalforsamling.

12. Gitte og Per Frøhlich Larsen - Kampesten

Gitte og Per Frøhlich Larsen, Strandmarken 2A, har tilbudt kampesten (ca. 50 tons) fra deres have til foreningen. Bestyrelsen har med tak accepteret tilbuddet. Kampestenene er blev aflæsset på fællesarealet lige inden for porten på Strandvænget.

Bestyrelsen har derefter entreret med en entreprenør, og denne har bragt kampestenene ud på østdiget og placeret dem punktvis på stensætningen, hvor der var lunger eller huller. Dette arbejde blev udført ultimo april 2019.

13. Forberedelse af generalforsamling 2019

Indkaldelse til den ordinære generalforsamling, d. 22. maj 2019, er sket d. 29. april. Det overvejes også at udsende oplæg til bestyrelsens beretning til medlemmerne, så de har mulighed for at sætte sig ind i hvad der er foregået i året siden sidste generalforsamling. Desuden vil medlemmer få formandens påtænkte indlæg ved et anmodet foretræde for kommunens PMK-Udvalg vedrørende afspærringen af ventilerne i diget mod Nivå havn. Beredskabet vil lukke ved 1,10m DVR90 højvande målt i Sletten havn, hvor bestyrelsen ønsker, at det sker ved 0,80m. Forvaltningen har sidst i april meddelt, at den vil indstille til PMK- Udvalget, at lukningen sker ved 0,80m, som bestyrelsen ønsker. Formandens ønske om foretræde for PMK-Udvalget er derfor blevet aflyst. Det skriftlige indlæg er dog fremsendt til forvaltningen og udsendes til medlemmerne for information.

14. Fremtidig bestyrelse

Martin Lavesen har udtrykt ønske om at udtræde af bestyrelsen her i 2019. Bestyrelsen takkede Martin Lavesen for hans store arbejde for foreningen gennem disse mange år.

Bestyrelsen vil til generalforsamlingen foreslå Gitte Frøhlich Larsen, Strandmarken 2A, som nyt medlem af bestyrelsen.



15. Næste bestyrelsesmøde

Bestyrelsesmøde nr. 3-2019 holdes onsdag, d. 12 juni 2019, hos Eva Dorn-Jensen.

16. Eventuelt/Information

16.1. Flytning af stedet for afholdelse af fremtidige generalforsamlinger

Et medlem, Annette Rasmussen, har bragt i forslag til afstemning, at stedet for afholdelse af fremtidige generalforsamlinger flyttes til et andet sted end i Roklubben Skjolds lokaler, hvor det er vanskeligt, afhængig af ens plads, at høre alt, hvad der bliver sagt.

Der er foreslået Humlebæk kro (som i gamle dage), eller restauranterne Trekosten eller Lagunen på Nivå havn.

Forslaget tages op til afstemning på generalforsamlingen 2019.

16.2. Hjertestarter i området

Et medlem, Jytte Sørensen, har over for formanden udtrykt et ønske om, at der i nærområdet opsættes en hjertestarter. Der er i dag to på Nivå havn.

Emnet tages op på generalforsamlingen, d. 22. maj 2019, for at få medlemmernes holdning.

Niels Andersen har tidligere samlet en række oplysninger om hjertestartere, dvs. krav til opstilling, priser, mv., som han har meddelt bestyrelsen.

TrygFonden har mange steder finansieret hjertestarteren og dens drift i nogle år. Der er dog tvivl om, hvorvidt antallet af personer på grundejerforeningens område findes tilstrækkeligt for TrygFonden til at acceptere en finansiering.

Den bedste udendørs hjertestarter med opsætning, træning, m.v. koster nok op til kr. 30.000.

Der er tidligere blevet bragt forslag om, at opsætningen kunne blive på roklubben Skjolds bygning, da der kræves strømforsyning. Dette er dog ikke blevet meddelt roklubben endnu.

16.3. GLVs plejeplan for fællesarealerne

Bestyrelsen har tidligere diskuteret fællesarealets plejeplan derhen, om træ fra træer fældet som led i vedligeholdelsen af det fredede areal skulle kunne tages med hjem til afbrænding eller, om fældede træer skulle henligge på arealet til nedbrydning, som det sker i naturen og hermed i en årrække kan være opholdssted for insekter, m.v..

Det blev besluttet at tage emnet op på generalforsamlingen 2019 for at sondere holdningen blandt medlemmerne, om arealet i højere grad skal overlades til naturens gang end tidligere praktiseret.



16.4. Badebroen - Vedligeholdelse

Foreningen måtte betale 1.456 kr. i forbindelse med reparation af wireafstivningen på to brounderstøtninger samt opstramning af alle afstivninger og efterstramning af broens boltsamlinger.

Det blev besluttet, at dette vedligeholdelsesarbejde udføres af foreningen på de to årlige strandrensningsdage. Medlemmerne opfordres til løbende at rense wireafstivningerne for tang, hvis vægt trykker wirerne ned.

16.5. Badebroen – Uvedkommende badegæster

Connie Severin berettede om en episode, hvor hun henvendte sig til nogle udefra kommende badegæster, som benyttede foreningens badebro. Hun blev som reaktion på et spørgsmål, om de kom fra en af ejendommene i grundejerforeningen, kun mødt med et nej efterfulgt af en tirade af negativ art.

Hvad kan og hvad skal et medlem gøre i en sådan situation? Problemet vil blive taget op på generalforsamlingen.

16.6. Låge på søsti ud for porten på Strandvænget

Låge med bræddehegn ved indgangen til søstien ved porten for enden af Strandvænget blev sat op ved efterårets (2018) strandrensning. Nogle afsluttende arbejder skal udføres. Der er opsat en fjederlukkeanordning på lågen, da en del forsømmer at lukke lågen efter sig. Stalddørsgrebets slå skal justeres en smule, da den ikke lukker, som den skal.